



**PLANTA SEGUNDA**

**PORTAL 2 VIVIENDA D**  
3 DORMITORIOS (DUPLEX)

**SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR total 101.07m<sup>2</sup>**

PLANTA SEGUNDA	
HALL - DISTRIBUIDOR	9.55
ESCALERA	0.73
DORMITORIO 1 (PPAL.)	16.60
DORMITORIO 2	9.86
DORMITORIO 3	8.30
BAÑO 1	5.45
BAÑO 2	3.17
<b>TERRAZA</b>	<b>15.62</b>
<b>SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR</b>	<b>53.66m<sup>2</sup></b>

PLANTA ATICO	
ESCALERA	3.35
ESTANCIA - COMEDOR	32.06
COCINA	8.79
ASEO	3.21
<b>SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR</b>	<b>47.41m<sup>2</sup></b>

SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	
TERRAZA	15.62
<b>SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR</b>	<b>15.62m<sup>2</sup></b>

<b>SUP. CONSTRUIDA INTERIOR</b>	<b>117.63m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. CONSTRUIDA EXTERIOR</b>	<b>18.07m<sup>2</sup></b>
TERRAZA	18.07m <sup>2</sup>

**SUP. CONSTRUIDA i / ZZ.CC\* 176.54m<sup>2</sup>**  
(Incluidas Zonas Comunes\*)



" El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de las puertas y distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas con aproximadas pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de la obra".  
\* Incluidas terrazas cubiertas y descubiertas.